



ประกาศหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ที่ 028/2566

เรื่อง การให้บริการพักอาศัยในหอพักนักศึกษารูปแบบใหม่

ด้วยสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-19 ในภาพรวมของโลกและของประเทศไทย มีแนวโน้มที่ดีขึ้น มหาวิทยาลัยจึงได้ประกาศยกเลิกมาตรการและการเฝ้าระวังการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (COVID-19) และกำหนดแนวทางการปฏิบัติงานและการเรียนการสอนภายในพื้นที่มหาวิทยาลัย หอพักนักศึกษาจึงได้ปรับเปลี่ยนการให้บริการพักอาศัยในหอพักนักศึกษาให้มีความเหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบันและสอดคล้องกับการปฏิบัติงานและการเรียนการสอนภายในพื้นที่มหาวิทยาลัย รวมถึงการให้บริการโครงการบริการวิชาการต่างๆ ของมหาวิทยาลัย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 27 แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี พ.ศ. 2541 ประกอบกับมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารหอพัก ครั้งที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2566 จึงเห็นควรให้ออกประกาศ ดังนี้

ข้อ 1. ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี ที่ 028/2566 เรื่อง การให้บริการพักอาศัยในหอพักนักศึกษารูปแบบใหม่”

ข้อ 2. ประกาศนี้ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2566 เป็นต้นไป

ข้อ 3. ให้ยกเลิกประกาศหอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี ที่ 002/2566 เรื่อง การให้บริการพักอาศัยในหอพักนักศึกษารูปแบบใหม่ รวมทั้งมติหรือประกาศของหอพักนักศึกษาที่เกี่ยวข้องกับกรณีนี้ซึ่งขัดหรือแย้งกับประกาศนี้ให้ใช้ประกาศนี้แทน

ข้อ 4. ให้ทำสัญญาเช่าห้องพัก มีระยะเวลา 1 ปีการศึกษา

ข้อ 5. ให้มีค่าประกันของเสียหาย 3,000 บาท และค่ามัดจำกุญแจห้องพัก 100 บาท โดยจะคืนให้เมื่อย้ายออกจากหอพักและพักอาศัยครบตามระยะเวลาของสัญญา (1 ปี) และต้องคืนกุญแจห้องพักแก่สำนักงานหอพักในวันที่ย้ายออกให้เรียบร้อย

ข้อ 6. รูปแบบการให้บริการและอัตราค่าห้องพัก มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

6.1 ห้องพักนักศึกษา ประเภทห้องพัก 2 คน และประเภทห้องพัก 3 คน ให้คิดอัตราค่าบริการเป็นรายบุคคล (โดยจะต้องพักครบตามจำนวนประเภทห้องพัก) ซึ่งมีอัตราค่าบริการห้องพัก ดังนี้

หอพักนักศึกษา มจร. บางมด ขนาดห้องพัก 28 ตร.ม.

ที่	ประเภทห้องพัก	รายวัน	รายสัปดาห์	ราย 15 วัน	รายเดือน
1	2 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว	300.00	1,500.00	2,000.00	3,500.00
2	2 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำรวม	250.00	1,200.00	1,700.00	3,000.00
3	2 คน พัดลม ห้องน้ำในตัว	250.00	1,200.00	1,700.00	3,000.00
4	2 คน พัดลม ห้องน้ำรวม	200.00	1,000.00	1,500.00	2,500.00
5	3 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำรวม	200.00	800.00	1,500.00	2,500.00
6	3 คน พัดลม ห้องน้ำรวม	150.00	600.00	1,200.00	2,000.00

ห้องพักนักศึกษา มจร. บางขุนเทียน ขนาดห้องพัก 37.5 ตร.ม.

ที่	ประเภทห้องพัก	รายวัน	รายสัปดาห์	ราย 15 วัน	รายเดือน
1	2 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว	300.00	1,500.00	2,000.00	3,500.00
2	3 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว	250.00	1,200.00	1,700.00	3,000.00
3	3 คน พัดลม ห้องน้ำในตัว	200.00	1,000.00	1,500.00	2,800.00

ห้องพักนักศึกษา มจร. ราชบุรี ขนาดห้องพัก 32 - 40 ตร.ม.

ที่	ประเภทห้องพัก	รายวัน	รายสัปดาห์	ราย 15 วัน	รายเดือน
1	2 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว	250.00	1,500.00	2,000.00	3,500.00

6.2 ห้องพักรับรองสำหรับบุคลากร บุคคลภายนอกที่มาติดต่อราชการ อบรมสัมมนาต่างๆ กับมหาวิทยาลัย ให้คิดอัตราค่าบริการเป็นรายห้อง ดังนี้

Heliconia House มจร. บางมด

ที่	ประเภทห้องพัก	รายวัน		ราย 15 วัน		รายเดือน	
		นักศึกษา	บุคลากรและบุคคลภายนอก	นักศึกษา	บุคลากรและบุคคลภายนอก	นักศึกษา	บุคลากรและบุคคลภายนอก
1	Superior room (ขนาดห้องพัก 27 ตร.ม.)	950.00	1,500.00	4,750.00	7,500.00	9,500.00	15,000.00
2	Deluxe I room (ขนาดห้องพัก 37 ตร.ม.)	1,200.00	2,000.00	6,000.00	9,000.00	12,000.00	18,000.00
3	Deluxe II room (ขนาดห้องพัก 37 ตร.ม.)	1,300.00	2,200.00	6,500.00	10,000.00	13,000.00	20,000.00

ห้องพักรับรอง ห้องพักรับรองนักศึกษา มจร. บางขุนเทียน ขนาดห้องพัก 37.5 ตร.ม.

ที่	ประเภทห้องพัก	รายวัน	ราย 15 วัน	รายเดือน
1	ห้องพักรับรอง (ห้องพักรับรอง) (2 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว)	700.00	4,000.00	6,500.00

ห้องพักอาคารรมณียาคาร และห้องพักบุคลากร ห้องพักรับรองนักศึกษา มจร. ราชบุรี ขนาดห้องพัก 32 ตร.ม.

ที่	ประเภทห้องพัก	รายวัน	ราย 15 วัน	รายเดือน
1	ห้องพักปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว : บุคลากร	550.00	2,200.00	4,700.00
2	ห้องพักปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว : ผู้บริหาร	-	-	6,900.00
3	ห้องพักรับรอง ชั้น 2 - 3 รมณียาคาร (ห้องปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว)	บุคลภายนอก	บุคลภายนอก	บุคลภายนอก
		550.00	3,000.00	5,000.00
		บุคลภายใน	บุคลภายใน	บุคลภายใน
		550.00	3,000.00	5,000.00
4	ห้องพักรับรอง ชั้น 4 รมณียาคาร (ห้องปรับอากาศ ห้องน้ำรวม)	600.00	2,500.00	4,000.00

ทั้งนี้ ราคาห้องพัก Heliconia House มีส่วนลดค่าห้องพัก 10 - 30 % โดยเป็นไปตามเงื่อนไขการเข้าพัก

ข้อ 7. ราคาห้องพักรายวันและรายสัปดาห์ ตามข้อ 6.1 และ 6.2 เป็นราคาห้องพักซึ่งได้รวมค่าสาธารณูปโภคแล้ว

ราคาห้องพักราย 15 วัน และรายเดือน ตามข้อ 6.1 และ 6.2 เป็นราคาที่ยังไม่ได้รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งจะมีการเรียกเก็บจากผู้เข้าพักตามจำนวนหน่วยการใช้งาน

ประเภทห้องพัก หอพักนักศึกษา มจร. บางขุนเทียน ตามข้อ 6.1 ห้องใดที่มีเครื่องทำน้ำอุ่น คิดค่าบริการเพิ่ม 100 บาท/15 วัน สำหรับการพักราย 15 วัน และคิดค่าบริการเพิ่ม 200 บาท/เดือน สำหรับการพักรายเดือน

ข้อ 8 รูปแบบการให้บริการและอัตราค่าห้องพักสำหรับการพักอาศัยเพียงคนเดียวหรือน้อยกว่าจำนวนที่ห้องพักประเภทนั้นๆ รับได้ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

8.1 หอพักนักศึกษา มจร. บางมด หอพักนักศึกษา มจร. บางขุนเทียน และหอพักนักศึกษา มจร. ราชบุรี ให้คิดอัตราค่าบริการเป็นรายบุคคล ซึ่งมีอัตราค่าบริการห้องพัก ดังนี้

ที่	ประเภทห้องพัก	พัก	รายวัน	รายสัปดาห์	ราย 15 วัน	รายเดือน
1	2 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำในตัว	1 คน	480.00	2,400.00	3,200.00	5,500.00
2	2 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำรวม	1 คน	400.00	2,000.00	2,700.00	4,800.00
3	2 คน พัดลม ห้องน้ำในตัว	1 คน	400.00	2,000.00	2,700.00	4,800.00
4	2 คน พัดลม ห้องน้ำรวม	1 คน	350.00	1,800.00	2,400.00	4,000.00

8.2 หอพักนักศึกษา มจร. บางมด และหอพักนักศึกษา มจร. บางขุนเทียน ให้คิดอัตราค่าบริการเป็นรายบุคคล ซึ่งมีอัตราค่าบริการห้องพัก ดังนี้

ที่	ประเภทห้องพัก	พัก	รายวัน	รายสัปดาห์	ราย 15 วัน	รายเดือน
1	3 คน ปรับอากาศ ห้องน้ำรวม	1 คน	450.00	1,900.00	3,600.00	6,000.00
		2 คน	240.00	1,000.00	1,900.00	3,200.00
2	3 คน พัดลม ห้องน้ำรวม	1 คน	360.00	1,450.00	2,900.00	4,800.00
		2 คน	180.00	750.00	1,500.00	2,500.00

ข้อ 9. ราคาห้องพักรายวันและรายสัปดาห์ ตามข้อ 8.1 และ 8.2 เป็นราคาห้องพักซึ่งได้รวมค่าสาธารณูปโภคแล้ว

ราคาห้องพักราย 15 วัน และรายเดือน ตามข้อ 8.1 และ 8.2 เป็นราคาที่ยังไม่ได้รวมค่าสาธารณูปโภค ซึ่งจะมีการเรียกเก็บจากผู้เข้าพักตามจำนวนหน่วยการใช้งาน

ข้อ 10. ให้ผู้อำนวยการหอพักนักศึกษา เป็นผู้รักษาการตามประกาศนี้ กรณีมีข้อขัดหรือแย้งหรือที่ไม่มีกำหนดไว้ในประกาศนี้ ให้ผู้อำนวยการหอพักเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาดและคำวินิจฉัยชี้ขาดของผู้อำนวยการหอพักนักศึกษาให้ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2566



(รองศาสตราจารย์ ดร.สุวิทย์ แซ่เตีย)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี